

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřely níže uvedené smluvní strany

Paní Kubová Lucie, Datum narození [REDACTED]

Bytem [REDACTED]

kontaktní telefon: [REDACTED], e-mail [REDACTED]

adresa připojované nemovitosti, není-li totožná s adresou výše uvedenou:

Libuň č. p. 103, 50715 Libuň

(dále jen „Objednatel“, „Nemovitost“)

a

Obec Libuň, IČ 002 71 764, se sídlem Libuň 27, 507 15 Libuň, zastoupená Milošem Daněm,
starostou obce

(dále jen „Obec“)

spolu tuto

**Smlouvu o zajištění projektové dokumentace a příslušného rozhodnutí na
kanalizační přípojku a souhlas s umístěním přípojky na pozemku**

1. Účelem této smlouvy je upravit některá vzájemná práva a povinnosti účastníků této smlouvy při připojení Nemovitosti ke splaškové kanalizaci, při zajištění projektové dokumentace a příslušného rozhodnutí na kanalizační přípojku, přičemž je společným zájmem účastníků, aby toto připojení a získání povolení k provedení kanalizační přípojky bylo realizováno řádně.
2. Obec bude investorem stavby splaškové kanalizace v rámci akce „Splašková kanalizace a ČOV Libuň“. V rámci této uvedené stavby budou realizovány řady splaškové gravitační kanalizace a čistírna odpadních vod (ČOV). Stavba bude realizována v případě, že Obec zajistí dostatek finančních prostředků na tuto stavbu.
3. Obec se zavazuje, že pro Objednatele nechá zhotovit projekt kanalizační přípojky k Nemovitosti, jehož adresa je uvedena v úvodní části této smlouvy, a dále, že zajistí vydání příslušného rozhodnutí, které je podle zákona potřebné pro stavbu této přípojky. Projekt bude vyhotoven projekční kanceláří Multiaqua s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové, IČ: 601 13 111.
4. Obec se dále zavazuje, v případě realizace stavby „Splašková kanalizace a ČOV Libuň“, vybudovat pro Objednatele odbočení z hlavního řadu kanalizace, tj. osazení odbočné tvarovky pro zřízení napojení kanalizační přípojky, na své náklady. Dále se Obec zavazuje vybudovat část

splaškové kanalizační přípojky po veřejném pozemku před hranici pozemku připojované nemovitosti. Navazující část splaškové kanalizační přípojky po pozemku majitele nemovitosti (vč. provedení křížení s oplocením nemovitosti) pořídí na své náklady Objednatel.

5. Objednatel, vlastník nemovitosti, se zavazuje převzít od Obce projektovou dokumentaci na připojení Nemovitosti k splaškové kanalizaci.

6. Účastníci této smlouvy činí nesporným, že samotná možnost napojení Nemovitosti na splaškový kanalizační řad není předmětem zpoplatnění.

7. Účastníci této smlouvy činí zároveň nesporným, že samotná realizace napojení Nemovitosti na splaškový kanalizační řad je možná jen v případě realizace vlastní stavby splaškové kanalizace. V případě, že Obec nebude realizovat stavbu splaškové kanalizace, trvá Objednateli, jako vlastníkovu nemovitosti, povinnost zajistit likvidaci odpadních vod v souladu s platnou legislativou.

8. Objednatel poskytne veškerou součinnost, která je nutná pro činnost uvedenou v bodu 3 této smlouvy, zejména

a) umožní projektantovi nebo jeho pracovníkovi nezbytný přístup na místo, kde bude přípojka zřízena,

b) podepíše všechny listiny, které jsou nezbytné k vydání příslušného rozhodnutí. Má-li pozemek, přes který má vést přípojka, více spoluvlastníků, zavazuje se Objednatel, že zajistí potřebný souhlas všech spoluvlastníků. Je-li Objednatel současně vlastníkem pozemků, do kterých má být stavba přípojky uložena, dává svůj souhlas podpisem této smlouvy, jak je uvedeno v odstavci 11 níže.

9. Obec se zavazuje, že učiní veškerá opatření k tomu, aby na stavbu kanalizační přípojky mohlo být do 31.12.2023 vydáno příslušné rozhodnutí. To neplatí, když bude nevydání příslušného rozhodnutí způsobeno překážkami na straně Objednatele.

10. Pokud Obec zjistí, že projekt přípojek nemůže být z vážných důvodů vyhotoven v termínu podle této smlouvy, je povinna o tom neprodleně písemně informovat Objednatele. V takovém případě má Objednatel právo odstoupit od smlouvy do 10 dnů od okamžiku, kdy byl této skutečnosti informován.

11. Objednatel jako vlastník pozemku **parc. č. st. 15/2**, k. ú. Libuň tímto uděluje souhlas podle § 86, odst. 2 písm. a) zák. 183/2006 (stavebního zákona) se stavbou kanalizační přípojky na tomto pozemku. Souhlas se vydává pro stavební úřad jako podklad pro příslušné řízení.

12. Nedílnou částí této smlouvy je karta přípojky, na které je zakreslena trasa navržené splaškové kanalizační přípojky. Objednatel podpisem této smlouvy souhlasí s umístěním trasy přípojky a nemá k ní žádné výhrady.


13. Případné změny této smlouvy mohou být provedeny výhradně formou písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě, podepsaného osobami oprávněnými.

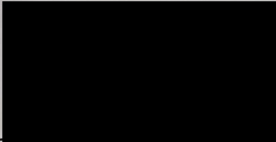
14. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

15. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po podpisu smlouvy obdrží Objednatel jedno vyhotovení a Obec dvě vyhotovení.

16. Účastníci prohlašují, že se seznámili s obsahem smlouvy, s nímž bez výhrad souhlasí, a že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich skutečné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.

17. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Tuto smlouvu schválilo zastupitelstvo obce Libuň usnesením č. 6/14/2023 na svém zasedání ze dne 21.6.2023.

V Libuni dne 14.8.23
.....

Kubová Lucie
Objednatel/vlastník nemovitosti


23-08-2023
V Libuni dne

Obec Libuň
507 15 Libuň 27
IČO: 002 71 764
Obec Libuň
Miloš Daňo, starosta obce

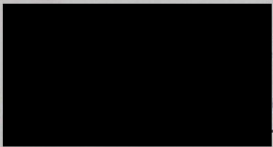
Doložka:

Objednatel podpisem této smlouvy uděluje v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb. - Správním řádem § 33, odst. (2) b)

PLNOU MOC

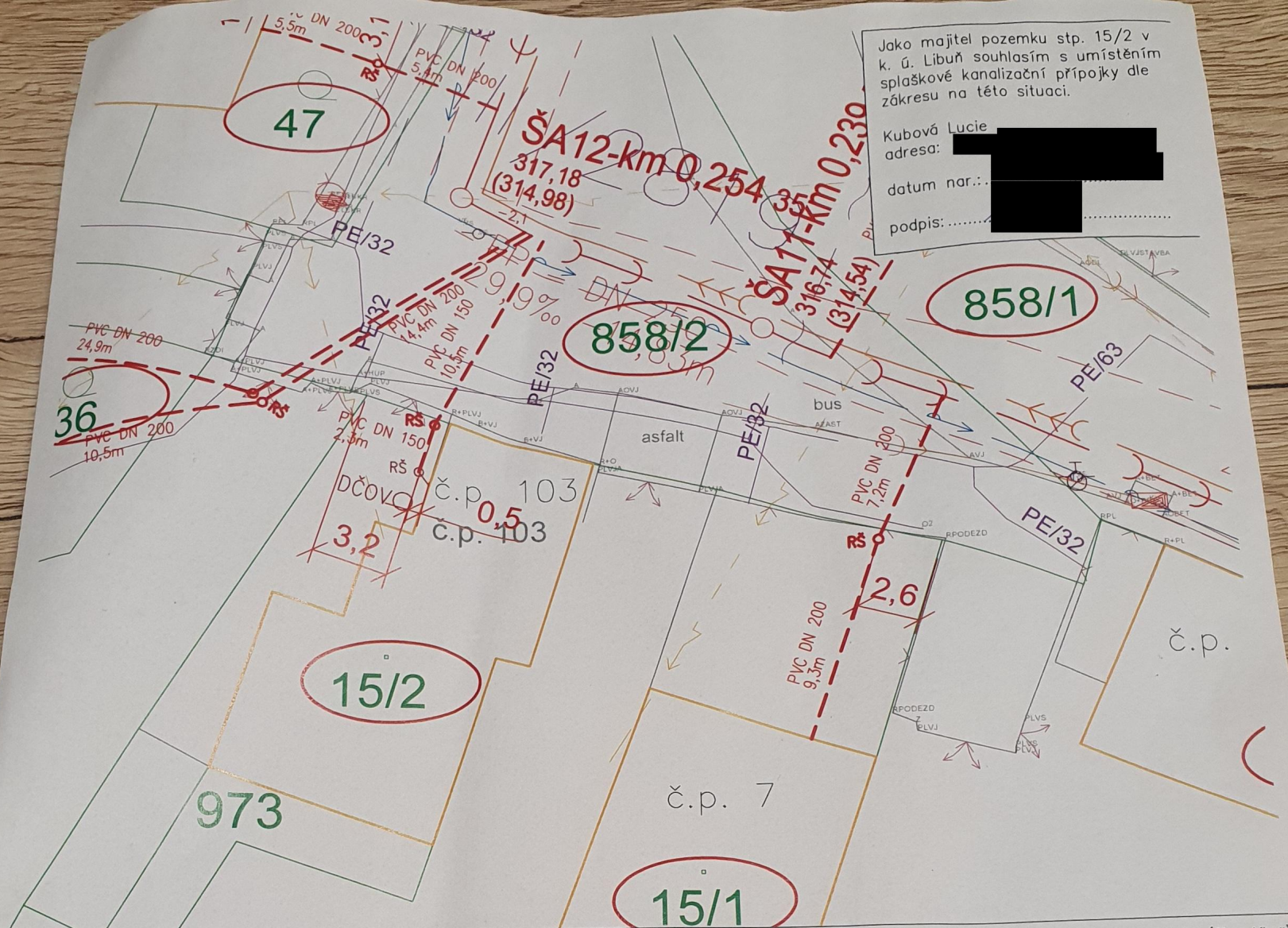
pro obec Libuň jednajícím starostou Milošem Daněm k zastupování objednatele ve všech řízeních, souvisejících s umístěním a povolením kanalizační přípojky, včetně podávání žádostí a doručování písemností. Zástupce je oprávněn přenést zmocnění na jiný subjekt.

Za objednatele: 
Kubová Lucie

Za obec: 
Miloš Daňo
starosta obce
Obec Libuň
07 15 Libuň 27
ČO: 002 71 764

Jako majitel pozemku stp. 15/2 v k. ú. Libuň souhlasím s umístěním splaškové kanalizační přípojky do záznamu na této situaci.

Kubová Lucie
 adresa: [redacted]
 datum nar.: [redacted]
 podpis: [redacted]



- LEGENDA:**
 navržené sítě v rámci související akce:
 "Splašková kanalizace a ČOV Libuň"
 (povoleno již dříve v rámci stavebního povolení sítí technické infrastruktury)
- - - - - splašková kanalizace
 - - - - - výtlač odpadních vod
 - - - - - přípojka NN k ČS
 - - - - - přípojka NN k ČOV
 - navržená přeložka vodovodu:
 - - - - - přeložka vodovodu (Stavaka Kosice, a.s.)
 - - - - - přeložka vodovodu
 - navržené přeložky kanalizace:
 - - - - - přeložka splaškové kanalizace (Ekonomika A.L. s.r.o)
- stávající sítě**
- - - - - sdělovací kabel CETIN
 - - - - - silový kabel NN ČEZ nadzemní
 - - - - - silový kabel NN ČEZ podzemní
 - - - - - silový kabel VN ČEZ nadzemní
 - - - - - silový kabel VN ČEZ podzemní
 - - - - - plynovod Gasnet Distribuce a.s.
 - - - - - vodovod (Stavaka a.s.)
 - - - - - sdělovací vedení SŽDC
- - - - - přeložka dešťové kanalizace (Ekonomika A.L. s.r.o)
 - - - - - zrušená část dešťové kanalizace (Ekonomika A.L. s.r.o)
 - - - - - zrušená část splaškové kanalizace (Ekonomika A.L. s.r.o)
- - - - - dešťová kanalizace - neověřená trasa (Obec Libuň)
 - - - - - osa železnice
 - - - - - ochranné pásmo železnice
 - - - - - splašková kanalizace - Ekonomika A.L. s.r.o
 - - - - - dešťová kanalizace - Ekonomika A.L. s.r.o
 - - - - - zatrubněný potok
- čáry katastrální mapy:**
- - - - - hranice katastrálního území
 - - - - - parcelní hranice pozemků
 - - - - - katastrální hranice budov
 - - - - - vnitřní kresba pozemků
 - - - - - pozemky dotčené stavbou
- XXXX
- "Splašková kanalizace a ČOV Libuň, kanalizační přípojky"
 splaškové kanalizační přípojky



Splašková kanalizace a ČOV Libuň, kanalizační přípojky			MULTIAQUA S.R.O. VEVEŘKOVA 1343 500 02 HRADEC KRÁLOVÉ IČO: 60113111 TEL: +420 498 500 359 DIČ: CZ60113111 WWW.MULTIAQUA.CZ	
Kraj: Královéhradecký	Místo stavby: Libuň	Objednatel dokumentace: Obec Libuň, Libuň 27, 507 15 Libuň	Zodpovědný projektant	Ing. T. Hatková [redacted]
č. p. 103 Libuň	Majitelé nemovitosti: Kubová Lucie, [redacted]		Vypracoval	Ing. Jiří Svoboda [redacted]
	Katastrální území: Libuň	Dotčené pozemky: stp. 15/2, 858/2	Technická kontrola	Ing. Lubor Dítě [redacted]
Délka přípojky: 12,8 m	Min. sklon gravitační části potrubí: 2 %		Stupeň	územní souhlas
Způsob napojení: odbočka	Mat. a profil příp.: PVC SN 10 DN 150		Datum	červen 2023
Typ poklopu: 1 x DN300 A15 (pochůzný)			Zakázkové číslo	M23/018
Typ revizních šachet: 1 x plastová revizní šachta DN400			Formát	1 x A4
Pozn.: do splaškové kanalizace přepojit pouze splaškové vody, septik vyřadit z provozu			Měřítko situace:	Měřítko podél. profilu:
			1:250	

Předložená dokumentace je duševním vlastnictvím firmy Multiaqua s.r.o., Hradec Králové